

## DOCUMENTI NECESSARI PER LA DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

- Estratto atto di morte
- Dichiarazione sostitutiva atto notorietà eredi (*fotocopia oppure autocertificazione*)
- Tessera Codice fiscale del deceduto e degli eredi compresi eventuali premorti (*copia*)
- Documento d'identità valido di tutti gli eredi (*fotocopia*)
- **ATTI DI PROVENIENZA DEGLI IMMOBILI** : rogiti notarili (atti acquisto del terreno, della casa...), successioni, donazioni...(eventuali altri documenti catastali conservati: accatastamenti, condoni edilizi, planimetrie, mappe...)
- Copia del verbale di pubblicazione del **TESTAMENTO** (*se esiste*)
- Copia del verbale di Rinuncia all'eredità (*se esiste*)
- **CODICE IBAN CONTO CORRENTE BANCARIO/POSTALE dell'EREDE** che firmerà la successione (non è accettato il libretto postale e il c/c bloccato del "de cuius")
- Certificazione (in originale) di sussistenza crediti e/o debiti presso:  
BANCHE - POSTE ITALIANE – COOPERATIVE ...ecc...
- Se il de cuius era lavoratore dipendente : dichiarazione redatta dal datore di lavoro riportante le somme residue da percepire (no TFR/TFS/indennità sostitutiva preavviso)
- Se il de cuius era titolare di società: dichiarazione redatta dal commercialista con il valore della sua quota sociale alla data di apertura della della successione con riferimento al patrimonio netto dell'ente o della società + visura camerale
- *Tessera sindacato C.G.I.L. (se un erede iscritto)*
- *In alternativa altre tessere (SUNIA-AUSER-FEDERCONSUMATORI-ARCI)*

### Nel caso sia dovuta l'imposta di successione:

- fattura spese funerale de cuius (*se pagata da un erede*)
- documentazione debiti del defunto (*es.: mutuo ipotecario acquisto casa*)
- eventuali altre spese (*IMU-IRPEF-spese mediche*) sostenute da eredi dopo il decesso
- eventuale verbale Legge 104 art. 3 comma 3 (*se un erede è invalido*)
- busta paga badante + contributi

### Per appuntamenti e informazioni

**RAVENNA E CERVIA : 0544/244207 E-MAIL [letizia.gentile@er.cgil.it](mailto:letizia.gentile@er.cgil.it)  
[giorgia.giunchi@er.cgil.it](mailto:giorgia.giunchi@er.cgil.it)**

**FAENZA E RUSSI : 0546/699637 E-MAIL [letizia.oriani@er.cgil.it](mailto:letizia.oriani@er.cgil.it)**

**LUGO E ALFONSINE: 0545/913038 E-MAIL [laura.giovannini@er.cgil.it](mailto:laura.giovannini@er.cgil.it)**

**Al ritiro della documentazione verrà richiesto un acconto:**

- ▲ € 100,00 per compilazione dichiarazione di successione (con immobili)



## LISTINO PREZZI SERVIZI DI SUCCESSIONE

(Prezzi Iva inclusa)

	Tariffe € Iscritti Cgil	Tariffe € Non Iscritti	Tariffe € scontata 10%
<b>Compilazione denuncia di successione, voltura catastale e autoliquidazione (*):</b>			
- valore asse ereditario fino a € 10.000,00	300,00	450,00	405,00
- valore asse ereditario da € 10.000,01 a € 50.000,00	446,00	669,00	602,00
- valore asse ereditario da € 50.000,01 a € 100.000,00	500,00	750,00	675,00
- valore asse ereditario da € 100.000,01 a € 200.000,00	610,00	915,00	824,00
- valore asse ereditario da € 200.000,01 a € 300.000,00	720,00	1.080,00	972,00
- valore asse ereditario da € 300.000,01 a € 400.000,00	830,00	1.245,00	1.121,0
- valore asse ereditario oltre € 400.000,01	940,00	1.410,00	1.269,0
<b>Maggiorazione per successioni con immobili da trascrivere in più di una Conservatoria dei Registri Immobiliari</b>			
	50,00	75,00	68,00
<b>Compilazione denuncia di successione integrativa immobili, voltura catastale e autoliquidazione (*):</b>			
	220,00	330,00	297,00
<b>Compilazione riunione di usufrutto e voltura catastale</b>			
	130,00	195,00	176,00
<b>Compilazione denuncia di successione per soli crediti:</b>			
- valore asse ereditario fino a € 50.000,00	50,00	75,00	68,00
- valore asse ereditario da € 50.000,01 a € 100.000,00	140,00	210,00	190,00
- valore asse ereditario da € 100.000,01 a € 150.000,00	170,00	255,00	230,00
- valore asse ereditario da € 150.000,01 a € 200.000,00	200,00	300,00	270,00
- valore asse ereditario oltre € 200.000,01	230,00	345,00	310,00
<b>CONSULENZE</b>			
	30,00	45,00	41,00
<b>Servizio per Ispezioni Ipotecarie Conservatoria R.R.I.I</b>			
	20,00	30,00	27,00
<b>Servizio per correzioni errori catastali (ISTANZE)</b>			
	30,00	45,00	41,00

- ... Le tariffe sopra esposte escludono tutte le imposte nonché le spese sostenute per conto del cliente.  
Per usufruire della tariffa scontata per gli iscritti CGIL, l'intestatario della pratica dovrà presentare copia della TESSERA CGIL.
- ... Agli iscritti ad AUSER, FEDERCONSUMATORI e SUNIA verrà applicato uno sconto del 10% sulla tariffa dei NON ISCRITTI.
- ... Qualora nessuno degli eredi sia iscritto alla CGIL, verrà applicato uno sconto del 10% sulla tariffa dei NON ISCRITTI, solo se il De Cuius risultava iscritto alla CGIL.

**(\*) Al ritiro della documentazione verrà richiesto un acconto di € 100,00 per la compilazione della dichiarazione di successione (con immobili)**

